



REALFINANC 100% aktuálny!!! Na prenájom po rekonštrukcii 3-izbový byt 68 m<sup>2</sup>, loggia, Jiráskova - Trnava.



**690 €/mesiac**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Jiráskova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	68 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	68 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	4 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobení	Počet logií:	1
Loggia:	áno		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom po kompletnej rekonštrukcii 3 izbový byt ktorý sa nachádza v udržiavanom bytovom dome s dvomi výťahmi (osobný a nákladný) na 2 poschodí a ponúka komfortné bývanie pre jednotlivca, pár alebo rodinu. Veľkou výhodou je bezbariérový prístup do bytového domu, ktorý ocenia najmä rodiny s kočíkom alebo osoby so zníženou mobilitou.

Byt disponuje veľmi praktickou a funkčnou dispozíciou. Pozostáva zo samostatných izieb - obývacej izby, spálne, detskej izby, kuchyne, kúpeľne s WC, špajze a samostatného priestoru určeného pre práčku + úložný priestor.

Byt sa prenajíma zariadený. K dispozícii je kuchynská linka so spotrebičmi vrátane chladničky, práčky a umývačky riadu, internet, posteľ, skrine, sedačka, stôl stoličky...

Výborná občianska vybavenosť. V pešej dostupnosti sa nachádzajú základná škola, materská škola, detské a športové ihriská, obchody, služby a ďalšie možnosti pre každodenný komfort + MHD.

*Rýchle napojenie na diaľnicu D1 + R7 a mestský obchvat.*

*Cena prenájmu*

*Mesačné nájomné: 690 € + energie 200 € = 890 € mesačne*

*Depozit: 890 €*

*Odmena pre RK 600 € Jednorazovo.*

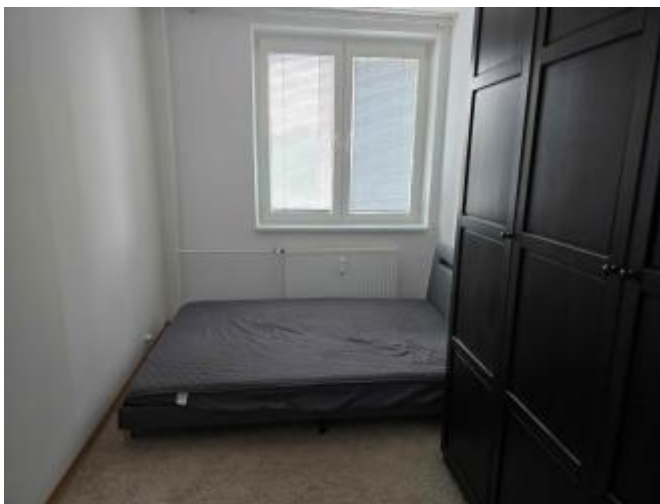
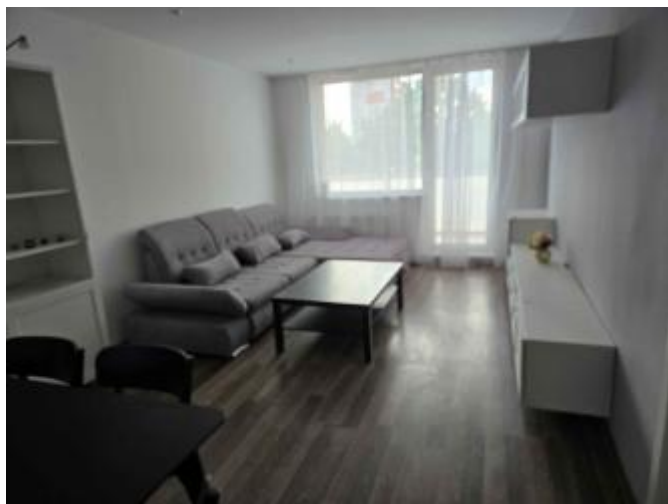
*✓ vhodné pre jednotlivca, pár alebo rodinu*

*✓ maximálne 4 osoby*

*✓ nefajčiari*

*✓ nájomné sa hradí mesiac vopred*

*Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Radi vám byt osobne predstavíme. Kontakt: Nemeč Martin T-Mobile 0903 677 773. alebo mail : [nemec.realfinanc@gmail.com](mailto:nemec.realfinanc@gmail.com)*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

**MARTIN NEMEC**

*Telefón :*

**0903677773**

*E-mail:*

***nemec.realfinanc@gmail.com***

