



Na predaj zariadená chata s pozemkom 352m2 v srdci Malých Karpát – Buková

99 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Buková
Ulica:	tichá
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Plocha pozemku:	352 m ²	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	49 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte dokonalý únik z mestského zhonu, miesto pre rodinný relax alebo základňu pre vaše turistické a rybárske zážitky? Ponúkame na predaj očarujúcu chatu situovanú v mimoriadne vyhládanej a tichej lokalite, obklopenej malebnou prírodou oblasti Malé Karpaty.

Nachádza sa na slnečnom pozemku o celkovej rozlohe 352m2. Zastavaná plocha je 49m2. Chata pozostáva z troch nadzemných podlaží. V suteréne sú pivničné priestory, druhé nadzemné podlažie pozostáva z vstupnej chodby, kúpeľne s WC a sprchovacím kútom, kuchyne prepojenej s obývacou miestnosťou so vstupom na priestranný balkón. V podkroví sa nachádzajú dve menšie spálne. Za chatou je vybudovaná terasa s posedením.

Technické informácie: postavené v roku 1972, vlastná studňa, električka 380, 10 kubíková žumpa, kamenno-betónový suterén, zateplenie, vykurovanie prostredníctvom krbu + piecka v kuchyni (prípadne elektrický ohrievač), internet a TV.

Náš tip: Chata je pripravená na okamžité využívanie pre vaše víkendové pobyty, no predstavuje aj skvelú investičnú príležitosť na sezónny prenájom.

Táto nehnuteľnosť spája pokojnú atmosféru lesa s vynikajúcimi možnosťami aktívneho oddychu priamo na dosah ruky.

Cena: 99.900,-€ vrátane právneho servisu

Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel. čísle 0905 857 987



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marcel SAGAN

0905 857 987

sagan.realfinanc@gmail.com

