



Ponúkam na predaj v centre mesta veľký tehlový 3 izbový byt s halou + veľká loggia veľkou pivnicou a garážou v uzatvorenom dvore

245 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	85 m ²	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	85 m ²	Celková plocha:	92 m ²
Skladová plocha:	7 m ²	Plocha loggie:	7 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet garáží:	1
Počet izieb:	3	Plocha garáže:	18 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Pivnica plocha:	7 m ²
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj v centre mesta veľký tehlový 3 izbový byt s halou + veľká loggia veľkou pivnicou a garážou v uzatvorenom dvore. Podlahová plocha bytu

je 85m² + veľká loggia + plocha pivnice cca 7m² + garáž cca 18m². Byt je po čiastočnej rekonštrukcii: plastové okná, zánovná kuchynský drevená linka, dávnejšie prerobená murovaná kúpeľňa s vaňou a samostatné WC, bezpečnostné vchodové dvere. Byt je veľmi dobre dispozične navrhnutý:

Vchádza sa do priestrannej chodby, ktorá je prepojená s veľkou halou cez ktorú sa dostanete vpravo do veľkej obývacej izby, alebo v ľavo do spálne

prípadne do detskej izby a kúpeľne. Zo vstupnej chodby sa vchádza v pravo do kuchyne z ktorej sa dá dostať dverami do obývacej izby a z chodby za dverami vľavo sa nachádza WC. Byt je priestranný svetlý v samom centre mesta na ul. Hlavná.

Nachádza sa na 4 poschodí bez výťahu.

Kúpna cena komplet byt + garáž + pivnica s províziou RK je 245.000,-€

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Vladimír KORMÚTH**
Telefón : **0903765590**
E-mail: **realfinanc.kormuth@gmail.com**

