



NOVOSTAVBA 4.-izb. RD typ Bungalov, slnečný pozemok o rozlohe 705m², tepel. čerpadlo, obec Zavar

255 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Zavar
Ulica:	Bočná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	111 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	20 m ²
Plocha pozemku:	705 m ²	Stav:	novostavba
Typ zeme:	rovina	Energetický certifikát:	A
Teritórium:	Intravilán	Rok výstavby:	2025
Úžitková plocha:	111 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Zastavaná plocha:	140 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestrannú NOVOSTAVBU rodinného domu (typ Bungalov) v obci Zavar vzdialenej cca 8km od Trnavy s výborným napojením na R1 a D1. Dom je situovaný na slnečnom pozemku o rozlohe 705m². Podlahová plocha domu je 111m².

Dom je veľmi dobre dispozične riešny (denná a nočná časť). Pozostáva z priestrannej vstupnej chodby, samostatného WC, tech. miestnosti, kúpeľne s WC, kuchyňa prepojená s obývačkou so vstupom na slnečnú terasu. Dve rovnako veľké izby a spálňa rodičov s kúpeľňou a WC. O dostatok svetla v miestnostiach sa postarajú veľkoformátové okná.

Technické info.: obvodové steny a priečky z tehly, zateplenie plus fasádna omietka. Vážnikový krov, strešná krytina Bramac antracitovej farby, sadrokartónové podlahy, podlahové kúrenie v kombinácii s TEPELNÝM ČERPADLOM, pl. okná s izolačným trojsklom, predpríprava na vonkajšie hliníkové žalúzie a

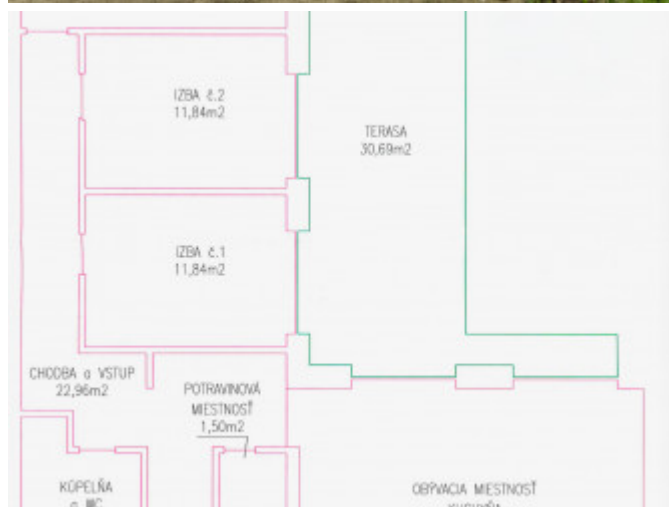
pod.

V obci Zavar je kompletná občianska vybavenosť a dobrá dostupnosť do Trnavy a na R1 a D1.

Tento dom je možné financovať aj prostredníctvom H.Ú. s ktorého vybavením Vám radi bezplatne pomôžeme.

Cena v prevedení holodom: 255.000,-€

Viac informácií ako aj dohodnutie obhliadky Vám radi poskytneme na tel. čísle 0905 857 987.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Marcel SAGAN
0905 857 987
sagan.realfinanc@gmail.com

