

## Atypický - vzdušný a murovaný 3-izbový byt s výmerou 80 m2 priamo v centre mesta Trnavy

219 999 €



|                  |               |
|------------------|---------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj |
| Okres:           | Trnava        |
| Obec:            | Trnava        |
| Druh:            | Byty          |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt  |
| Typ:             | Predaj        |
| Úžitková plocha: |               |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                 |                    |
|-------------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| Status:           | aktívne           | Počet izieb:    | 3                  |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Typ budovy:     | tehla              |
| Úžitková plocha:  | 80 m <sup>2</sup> | Typ výbavy:     | čiastočne vybavený |
| Zastavaná plocha: | 80 m <sup>2</sup> | Pivnica:        | áno                |
| Podlahová plocha: | 80 m <sup>2</sup> | Rok výstavby:   | 2011               |
| Skladová plocha:  | 3 m <sup>2</sup>  | Celková plocha: | 80 m <sup>2</sup>  |
| Stav:             | novostavba        | Pivnica plocha: | 3 m <sup>2</sup>   |

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Atypický - vzdušný a murovaný 3-izbový byt s výmerou 80 m2 priamo v centre mesta Trnavy - MALÝ PARÍŽ s vynikajúcou komunitou.

Postavený v centra mesta s nadštandardnými prvkami - odhlučnené betónové priečky medzi bytmi, núdzové osvetlenie, video vrátnik, kvalitná strešná krytina, drevený strop zakomponovaný do bytov ktorý vytvára mezonetový vzhľad a vzdušnosť každého stropného bytu a nezabudnuteľným výhľadom na starú časť mesta, kvalitné hliníkové okná, bezpečnostný alarm v kúpeľni, optický internet so zásuvkami na TV v každej izbe, veľké členité chodby, ktoré zaručujú vlastníkom bytov súkromie, komfortné priame prepojenie bytov a podzemnej garáže výťahom.

Dispozícia bytu:

*vstupná predsieň, obývacia izba spojená s kuchyňou, chodba, kúpelne s vaňou, detskej izby a spálne.*

*Cena za byt: 219 999,-€*

*V prípade ak táto nehnuteľnosť nespĺňa vaše nároky alebo očakávania, tak kontaktujte Realitného makléra: Martin Nemec 0903 677 773, alebo na mail: [nemec.realfinanc@gmail.com](mailto:nemec.realfinanc@gmail.com) a pokúsime sa Vám nájsť nehnuteľnosť podľa Vašich predstáv !!!*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**MARTIN NEMEC**  
**0903677773**  
**[nemec.realfinanc@gmail.com](mailto:nemec.realfinanc@gmail.com)**

