

Top lokalita!! Veľký 2.5.-izb. byt po rekonštrukcii s balkónom, klimatizácia, 69m², ul. VI. Clementisa



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Vladimíra Clementisa
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	3 m ²
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	áno - 1
Celková plocha:	69 m ²	Kúpeľňa:	vaňa
Úžitková plocha:	69 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Klimatizácia:	áno
Počet podlaží:	7	Zariadenie:	čiastočne

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 2.5 izbový zrekonštruovaný byt vo vyhľadávanej lokalite mesta (v blízkosti centra mesta a City Arény) na ulici Vladimíra Clementisa sídlisko Družba. Byt sa nachádza na ideálnom 4.p./7.p. zateplenom a zrekonštruovanom bytovom dome s novým výťahom. Podlahová plocha bytu je pozoruhodných 69m².

Dispozičné riešenie bytu: veľká vstupná chodba so vstavanou skriňou, murovaná kúpeľňa s vaňou a WC, kuchyňa do tvaru L s jedáľenským stolom, priestranná obývacia izba so vstupom na balkón, pôvodne veľká miestnosť bola rozdelená a vznikli dve menšie izby (spálňa a detská izba). K bytu patrí pivnica ktorá sa nachádza v suteréne bytového domu.

V byte sú bezpečnostné vchodové dvere, plastové okná so žalúziami a sieťkami proti hmyzu, pl. podlahy, murovaná kúpeľňa, nové radiátory s meračmi tepla a termoregulačnými hlaviciami, nové

interiérové dvere s oblôžkovými zárubňami atď.. TREBA VIDIEŤ!!!

VÝHODY: # rozloha bytu # rekonštrukcia # balkón # lokalita # klimatizácia # ideálne poschodie #

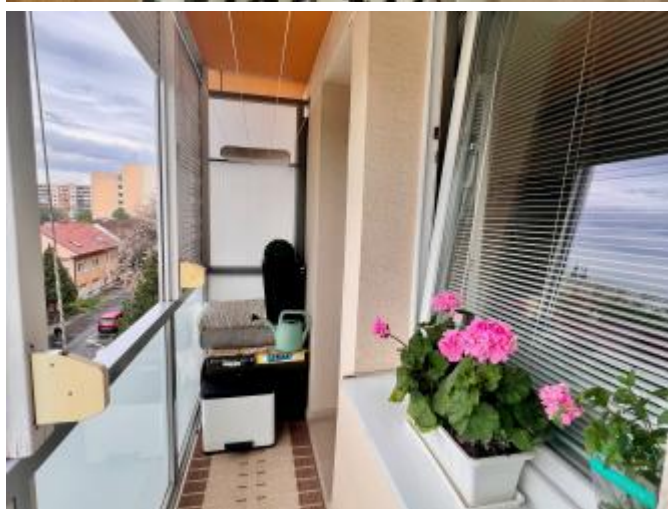
Možnosť dokúpiť garážové státie v parkovacom dome priamo oproti bytovky.

Vyhľadávaná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou (ZŠ, MŠ, City Aréna, Kaufland, Lidl, poliklinika, kúpalisko atď..) pešou dostupnosťou (5min) do centra mesta a výborným napojením na diaľnicu D1 a R1.

Tento krásny byt je možné financovať aj prostredníctvom H.Ú. s ktorého vybavením Vám radi bezplatne pomôžeme.

Cena bytu: 159.900,-€ vrátane provízie RK a právneho servisu

Viac informácií a dohodnutie obhliadky na čísle: 0903 765 590



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Vladimír Kormúth
0903765590
realfinanc.kormuth@gmail.com

