



CENTRUM MESTA!! Nadštandardný 2.-izb. kompl. zariadený byt 75m² + terasa 20m², 2x šatník, park. miesto, Františkánska ul



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Františkánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	75 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	3	Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom exkluzívny 2 izbový kompletne zariadený byt s terasou v historickej časti mesta Trnava v prestížnej novostavbe City Residence na Františkánskej ulici. Byt je situovaný na prvom nadzemnom podlaží s orientáciou izieb a terasy do vnútrobloku. Podlahová plocha bytu je nadštandardných 75m² plus terasa ktorá má 20m².

Dispozičné riešenie bytu: vstupná chodba do tvaru L s priestranným šatníkom, kúpeľňa s vaňou a WC, priestranná spálňa s vlastným šatníkom a so vstupom na terasu, kuchyňa s jedáľneským stolom prepojená s veľkou obývačkou so vstupom na terasu. K bytu patrí aj murovaná pivničná kobka a parkovacie miesto v podzemnej garáži.

Byt je kompletne zariadený kvalitným nábytkom, kuchyňa je zhotovená na mieru so vstavanými spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, sklokeramická varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu), k dispozícii je aj klimatizácia.

Byt je k dispozícii max. pre dve osoby prípadne rodinu s dieťaťom. Domáce zvieratá sú povolené po dohode s vlastníkom bytu.

VÝHODY:

vynikajúca lokalita v historickom centre mesta

veľkorysá rozloha bytu

2x šatník

terasa s prístupom zo spálne aj obývacej izby

dispozičné riešenie bytu a orientácia do vnútrobloku

priestrané parkovacie miesto v podzemnej garáži priamo pod bytovým domom

kompletné zariadenie a vybavenie bytu vrátane klimatizácie

Nájomné 900 €/mesiac vrátane energií.

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné v súhrnnej výške 900,-€ a depozit 900,-€.

Viac informácií a dohodnutie obhliadky na čísle: 0905 857 987 alebo emailom: sagan.realfinanc@gmail.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marcel SAGAN
0905 857 987
sagan.realfinanc@gmail.com

