



Pekný 2.-izb. byt po rekonštrukcii, 2x lóžžia, vl. kúrenie, 2x pivnica, obec Kátlovce

## Aktívne



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Kátlovce
Ulica:	bočná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	50 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ poschodia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Stav:	úplne prerobený	Loggia plocha:	8 m <sup>2</sup>
Celková plocha:	50 m <sup>2</sup>	Loggia:	áno - 2
Úžitková plocha:	50 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne iba u Nás!! Klúče v kancelárii..

Ponúkame na predaj pekný 2 izbový zrekonštruovaný byt v obci Kátlovce. Nachádza sa na 2.p./2.p. bytovom dome /len 6 bytov/. Podlahová plocha bytá je cca 50 m2.

Dispozičné riešenie bytu: vstupná chodba, murovaná kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC, kuchyňa, obývačka so vstupom na lóžžiu, spálňa so vstupom na ďalšiu lóžžiu. V suteréne sa nachádza murovaná pivnica cca 3m2 a priestranná komora cca 12m2 ktorá je v užívaní bytu samostatne.

Byt je po rekonštrukcii ako pl. okná, pl. podlahy, kuchyňa do tvaru L so zabudovanými spotrebičmi, novo vymalovaný, nové interiérové dvere, byt má vlastné plynové kúrenie.

VÝHODY: # nepriechodné izby # rekonštrukcia # 2x lóžžia # vlastné plynové kúrenie # 2x murovaná

*pivnica # cena #*

*Byt je kúpou ihneď vol'ný.*

*Cena bytu: 87.900,-€ vrátane provízie RK a právneho servisu*

*Byt je možné financovať prostredníctvom H.Ú. s ktorého vybavením Vám radi bezplatne pomôžeme.*

*Viac informácií a dohodnutie obhliadky na čísle 0905 857 987.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

*Marcel SAGAN*

*Telefón:*

*0905 857 987*

*E-mail:*

*sagan.realfinanc@gmail.com*

